

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-4527/2017/STO/HŠk
Spis. zn.: 4372/2017/Koš
Vyřizuje: Iva Košková, tel. 373 034 432
E-mail: iva.koskova@tremosna.cz

Třemošná, dne 1.11.2017

Michal Blecha, Bolevecká č.p. 1408/2, 301 00 Plzeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michal Blecha, nar. 28.7.1975, Bolevecká č.p. 1408/2, 301 00 Plzeň,
kterého zastupuje Ing.arch. Václav Tejkal, nar. 16.10.1987, Na Hradčanech č.p. 268/33, 326 00 Plzeň

(dále jen "žadatel") podal dne 20.10.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vrtaná studna pro individuální zásobování vodou

na pozemku parc. č. 197 (zahrada) v katastrálním území Druztová, obec Druztová.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Vrtaná studna řeší zajištění vody pro zásobování (projektovaného) rodinného domu a pozemku pitnou a užitkovou vodou:

- Vrtaná studna, o hloubce 30 m, umístěná na pozemku parc.č. 197 v osově vzdálenosti 2,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 198 a 2,5 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 195 v katastrálním území Druztová.
- Vrtaný průměr 180 - 220 mm.
- Průměr výstroje 125 – 160 mm.
- Zhlaví vrtu – šachtice z plastového prefabrikátu o vnitřním průměru 0,94 m, o hloubce cca 1,5 m pod terénem.
- Vystrojení studny - ponorné čerpadlo, el. kabel a vodovod napojen na plánovaný rodinný dům.
- Dosah vlivu nového zdroje byl vyčíslen na 10 m (dosah hydraulické deprese).
- U projektované studny nebyl proveden průzkumný vrt.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání (*záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán*) na den

7. prosince 2017 (úterý) ve 12:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Třemošná, Sídlíště 992, stavební odbor, referent Iva Košková.

**Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být
vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

Na oplocení pozemku p.č. 197 v katastrálním území Druztová.

Foto vyvěšení záměru doloží žadatel při ústním jednání.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a k sousedním stavbám v katastrálním území Druztová:

parc. č. 194 - Ondřej Veselý, Druztová č.p. 108, 330 07 Druztová

parc.č. 198 a parc.č. 199 - Božena Lepičová, Druztová č.p. 113, 330 07 Druztová

parc.č. 195 a parc.č. 196 - Ladislav Archman, Druztová č.p. 114, 330 07 Druztová v katastrálním území Druztová

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Iva Košková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 30-ti dnů. Dokument musí být vyvěšen po dobu 30-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

.....

písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Obdrží:

účastníci řízení

Michal Blecha, Bolevecká č.p. 1408/2, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

kterého zastupuje Ing.arch. Václav Tejkal, Na Hradčanech č.p. 268/33, 326 00 Plzeň

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

Ondřej Veselý, Druztová č.p. 108, 330 07 Druztová

Božena Lepičová, Druztová č.p. 113, 330 07 Druztová

Ladislav Archman, Druztová č.p. 114, 330 07 Druztová

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

dále obdrží – k vyvěšení veřejné vyhlášky:

Obecní úřad Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

MěÚ Třemošná

Vlastní

PRÍLOHA C2: PODROBNÁ SITUACE LOKALITY
1 : 500 –tá katastrálna mapa

