

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

## STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-40/2017/STO/BHa  
Spis. zn.: 5040/2016/Háj  
Vyřizuje: Hájková, tel. 377921181  
E-mail: bohumila.hajkova@tremosna.cz

Třemošná, dne 16.2.2017

Milada Soukupová, Majakovského č.p. 1192/14, 323 00 Plzeň  
Milan Míka, Tachovská č.p. 1386/69, 323 00 Plzeň v zastoupení:  
Jaromíra Kopačová, Losiná 203, 332 04 Losiná

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.11.2016 podali

**Milada Soukupová, nar. 30.8.1949, Majakovského č.p. 1192/14, 323 00 Plzeň,**  
**Milan Míka, nar. 24.5.1956, Tachovská č.p. 1386/69, 323 00 Plzeň** v zastoupení:  
**Jaromíra Kopačová, IČO 02730553, nar. 28.10.1971, Losiná 203, 332 04 Losiná**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **vrtaná studna**

#### **Druztová**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 585/82 v katastrálním území Druztová.

Druh a účel umístěvané stavby:

- byla povolena výjimka z § 24a odst. 2 písm. d) - vzdálenost stavby studny bude 5,0 m od veřejné pozemní komunikace, právní moc rozhodnutí dne XX.2.2017
- studna bude sloužit k zásobování pitnou a užitkovou vodou pro rekreační chatu č.e.115
- hloubka studny 29,9 m
- vrtný průměr 155-190 mm
- průměr výstroje 125 mm

Umístění stavby na pozemku:

- Studna bude umístěna na pozemku parc. č. 585/82 v katastrálním území Druztová
- vzdálenost studny od hranice pozemku p.č.585/80 k.ú. Druztová - 2,5 m
- vzdálenost studny od hranice pozemku p.č.585/84 k.ú. Druztová - 12,5 m
- vzdálenost studny od hranice pozemku p.č.585/1 k.ú. Druztová - 5 m

Určení prostorového řešení stavby:

- hloubka studny 29,9 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Podle hydrogeologického posudku vypracovaného Ing. Vladimírem Dykem nevyvolá odběr vody ze studny sřet zájmů spojený s poklesem hladin podzemních vod v okolí.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí dokumentace, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Umístění stavby vrtané studny na pozemku parc. č.585/82 v katastrálním území Druztová bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Jelínek ČKAIT - 0202025, případně změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
4. Pro zpracování projektové dokumentace k dalšímu stupni řízení budou respektovány podmínky dotčených orgánů, ostatních organizací a správců sítí, dle jejich stanovisek, které vydali k územnímu rozhodnutí.
5. Stavebník je již od doby přípravy povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2 tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.
6. Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Milada Soukupová, nar. 30.8.1949, Majakovského č.p. 1192/14, 323 00 Plzeň  
Milan Míka, nar. 24.5.1956, Tachovská č.p. 1386/69, 323 00 Plzeň

## Odůvodnění:

Dne 3.11.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 13.2.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nýřany odb.ŽP č.j.OŽP-Nov/24093/2016, OŽP-HAN/29595/2016, OŽP-Hor/23375/2016
- HZS Plzeňského kraje č.j.HSPM-4141-2/2016 ÚPP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Druztová, Milan Oříško, Zdeňka Široká

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neměla připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bohumila Hájková  
oprávněná úřední osoba,  
odborný referent stavebního odboru

V písemné a elektronické podobě  
vyvěšeno dne:

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

V písemné a elektronické podobě  
sejmuto dne:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 15-ti dnů. Dokument musí být vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.**

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci řízení

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

Milada Soukupová, Majakovského č.p. 1192/14, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Milan Míka, Tachovská č.p. 1386/69, Bolevec, 323 00 Plzeň 23 v zastoupení:

Jaromíra Kopačová, IDDS: 7v6tzpn

místo podnikání: Losiná č.e. 203, 332 04 Nezvěstice

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

Milan Oříško, 9. května č.p. 77, 330 11 Třemošná u Plzně

Zdeňka Široká, Dopravní č.p. 128/31, Nová Hospoda, 318 00 Plzeň 18

účastníci řízení dle §85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou dotčené orgány

Obecní úřad Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- lesní hospodářství, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany,pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany,pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň