

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-3472/2016/STO/BHa
Spis. zn.: 2539/2016/Háj
Vyřizuje: Hájková, tel. 377921181
E-mail: bohumila.hajkova@tremosna.cz

Třemošná, dne 16.9.2016

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, 306 13 Plzeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.6.2016 podal

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova č.p. 1760/18, 306 13 Plzeň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

III/180 12 Druztová-opatření u nemovitosti č.p.26 Druztová

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 414 (ostatní plocha), parc. č. 415 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 430 (ostatní plocha) v katastrálním území Druztová.

Druh a účel umístěvané stavby:

- **SO 01 Komunikace**
- délka 60,49 m, šířka cca 6,0 m
- oprava konstrukčních vrstev
- **SO 02 Přeložka STL plynovodního řadu**
- PE 100 DL, dimenze 110 mm
- SDR 17,6 délka 41.4 m
- **SO 03 Opěrná zeď**
- šířka 0,3 m, výška 2,0 m, šířka paty 1,5 m
- délka 23,5 m
- nad opěrnou zdí bude osazeno silniční ocelové zábradlí
- **SO 04 Oprava RD č.p.26**
- oprava severní nosné zdi
- očištění, sanování a nová omítka

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 414, parc. č. 415, parc. č. 430 v katastrálním území Druztová

Určení prostorového řešení stavby:

- Komunikace délka 60,49 m, šířka cca 6,0 m.
- Přeložka STL plynovodního řadu – podzemní stavba.
- Opěrná zeď šířka 0,3 m, výška 2,0 m, šířka paty 1,5 m, délka 23,5 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Prostor před RD č.p.26 od RD č.p.24 k RD č.p.5. vše obec Druztová

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
 2. Umístění stavby III/180 12 Druztová-opatření u nemovitosti č.p.26 Druztová na pozemku parc. č. 414, 415, 430 v katastrálním území Druztová bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Kamil Hrbek ČKAIT - 0008357, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 3. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány. Bude respektováno vyjádření firmy KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. zn.026/2015 ze dne 29.1.2016.
 4. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
 5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, v souladu s §152 stavebního zákona, včetně povinnosti oplocení staveniště dle ust. § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb.
 6. 14 dní před zahájením výkopových prací ověří stavebník u jednotlivých správců stav všech podzemních sítí a zajistí jejich vytýčení. Podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
 7. Budou dodrženy podmínky MěÚ Nýřany odb. dopravy č.j.OD-Fro/3097/2016 souhlasné stanovisko při dodržení následujících podmínek:
- I. Stavba, resp. soubor stavebních objektů (SO) vč. všech součástí a příslušenství, bude řešena v rámci uspořádání celého uličního prostoru v dotčeném úseku, v návaznosti a koordinaci se sousedními veřejnými stavbami (zejm. komunikace, vč. zajištění/zachování parametrů, kategorie, hlavního dopravního prostoru PK, konstrukce, apod.), v celém potřebném rozsahu, komplexně, homogenně, vč. odvodnění (likvidace dešťových vod z okolních nemovitostí vč. čp. 26 musí být zajištěna na pozemku RD-vlastníka nebo zaústěna do veřejné/obecní kanalizace; příp. uliční vpusti-UV nebudou umístěny u vstupu-branky), zeleně (vč. regulace příp. obnovy), dopravního značení/ zařízení (DZZ) zejm. ochranného (svodidla vč. zajištění deformační zóny, rozsah s ohledem na křížení PK s vedlejší PK, i komunikační připojení-sjezd), zajištění/zachování všech rozhledových poměrů, apod., a předem projednána mj. s vlastníky dotčených PK, obcí, s příslušným dotčeným orgánem Policie ČR (DI Plzeň-venkov) a s Krajským úřadem Plzeňského kraje (KUPK, OD), jejichž podmínky budou obsahem povolení, případně podle nich upravena PD. PD musí být v souladu s platným územním plánem (ÚP), změnou, regulativem nebo záměry ÚP obce, a dále i s platnými technickými i zvláštními předpisy, zejm. ČSN 736110, 736102, vč. změn, TP 114, stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, vyhl. č. 398/2009 Sb. o podmínkách k užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSPO, úprava nesmí tvořit překážku pro OOSPO), zák. č. 13/1997 Sb. a vyhl. č. 104/1997 Sb.
- II. DSP bude (předkládána ke stavebnímu povolení nejdříve po pravomocném územním rozhodnutí) zpracována mj. v souladu s plat. vyhl. č.146/2008 Sb., vč. návrhu DZ přechodné/místní úpravy provozu na PK (v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy, zejm. vyhl. č. 294/2015 Sb., ČSN 018020 vč. změn, resp. ČSN EN 12899-1-5, příp. 1436 vč. změn, TP 65, 66, 133, vč. změn). Všechny dotčené pozemky budou pro stavební řízení identifikovány; stavebník prokáže vlastnická nebo jiná práva (založená smlouvou nebo věcným břemenem) ke všem stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám.
Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost, bezpečnost, proveditelnost a technickou a ekonomickou úroveň projektu předmětné stavby.

8. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050, v případě křížení sítí technického vybavení je nutno dodržet ČSN 736005.
9. Stavebník je již od doby přípravy povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2 tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předkládán stavebnímu úřadu při kontrolních prohlídkách stavby.
11. Odpady vznikající v průběhu stavby budou zneškodňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
12. Po ukončení stavby, před jejím užíváním, požádá stavebník o souhlas s užíváním stavby, jehož přílohou budou revize, tlakové zkoušky, certifikáty a další doklady.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, 306 13
Plzeň

Odůvodnění:

Dne 7.6.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.9.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. zn.026/2015 ze dne 29.1.2016
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100518642 ze dne 27.1.2016 a zn.1082660009 ze dne 15.2.2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j.520919/16 ze dne 27.1.2016
- MěÚ Nýřany odb. dopravy č.j.OD-Fro/3097/2016
- Policie ČR č.j.KRPP-26513-1/ČJ-2016-031106-47
- HZS Plzeňského kraje č.j.HSPM-472-2/2016 ÚPP
- MěÚ Nýřany odb. ŽP č.j.OŽP-JAN/5687/2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5001308516 a zn.5001305390
- Obec Druztová dne 29.2.2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hana Eksteinová, Obec Druztová, RWE Distribuční služby s.r.o., Václav Khodl, Marie Frúhaufová, Telefonica Czech Republic, a.s., O2 Czech Republic a.s., KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neměla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bohumila Hájková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 15-ti dnů. Dokument musí být vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 1.8.2016.

Obdrží:

účastníci řízení

Účastníci řízení dle §85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň 1

Hana Eksteinová, Dolany č.p. 83, 330 11 Třemošná u Plzně

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Václav Khodl, Druztová č.p. 23, 330 07 Druztová

Marie Frúhaufová, Druztová č.p. 237, 330 07 Druztová

Telefónica Czech Republic, a.s., O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s., IDDS: kfbeqhh

sídlo: Sedlec č.p. 195, 332 02 Starý Plzenec

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Praha 3 - Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Anglické nábřeží č.p. 7, 306 09 Plzeň 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň