

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

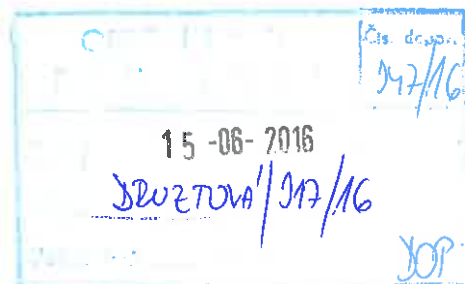
Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-2675/2016/STO/PUr
Spis. zn.: 2416/2016/Urb
Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248
E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 14.6.2016

Jana Sokolová, Druztová 236, 330 07 Druztová
v zastoupení: Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jana Sokolová, nar. 12.10.1979, Druztová 236, 330 07 Druztová,
v zastoupení: Ing. Petr Král, nar. 22.2.1967, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec**

(dále jen "žadatel") podal dne 31.5.2016 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**dvoupodlažní rodinný dům o zastavěné ploše 215,37 m², včetně přípojek (vodovodní a kanalizační),
zpevněné plochy a oplocení**

na pozemku parc. č. 426/3, 426/5, 428/9, 429/1, 429/3, p. p. k. 303/1 v katastrálním území Druztová. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

27. července 2016 (středa) v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Třemošná, Plzeňská 98, stavební odbor - p. Urbánková.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: Na hranici pozemků parc. č. 429/1, 429/3 v katastrálním území Druztová.

Foto vyvěšení záměru doloží žadatel při ústním jednání.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 426/4, 426/6, 427/1, 428/1, 428/2, 428/10, 430 v katastrálním území Druztová

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Městský úřad Třemošná
Stavební odbor
330 11 Třemošná ④
Pavla Urbánková,
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 30-ti dnů. Dokument je vyvěšen po dobu 30-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě

vyvěšeno dne: 16 -06- 2016

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

V písemné a elektronické podobě

sejmuto dne:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Obdrží:

Účastníci společného územního a stavebního řízení
Jana Sokolová, Druztová č.p. 236, 330 07 Druztová
v zastoupení: Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec
Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk
sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová
Jana Sokolová, Druztová č.p. 236, 330 07 Druztová

Irena Sokolová, Druztová č.p. 236, 330 07 Druztová
Irena Sokolová, Druztová č.p. 236, 330 07 Druztová
Ing. Karel Synek, Rabštejnská č.p. 1560/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Ing. Lucie Synková, Rabštejnská č.p. 1560/1, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Josef Kórner, Druztová č.p. 179, 330 07 Druztová
Jaroslava Kórnerová, Druztová č.p. 179, 330 07 Druztová
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s., IDDS: kfbeqhh
sídlo: Sedlec č.p. 195, 332 02 Starý Plzenec
RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Praha 3 - Žižkov, 130 00 Praha 3

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 15, 303 22 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň