

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

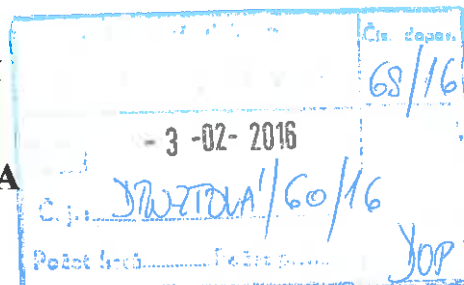
## STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-424/2016/STO/PSc  
Spis. zn.: 4129/2015/Sch  
Vyřizuje: Pavel Schmied, tel. 377970248  
E-mail: pavel.schmied@tremosna.cz

Třemošná, dne 28.1.2016

Roman Racek, Rabštejská č.p. 1586/47, 323 00 Plzeň,  
Eva Racková, Rabštejská č.p. 1586/47, 323 00 Plzeň, v zastoupení  
Jaroslav Kopač, Losiná 203, 332 04 Losiná

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



#### Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.10.2015 podal

**Roman Racek, nar. 18.7.1965, Rabštejská č.p. 1586/47, 323 00 Plzeň,  
Eva Racková, nar. 24.12.1972, Rabštejská č.p. 1586/47, 323 00 Plzeň, v zastoupení  
Jaroslav Kopač, nar. 25.9.1963, Losiná 203, 332 04 Losiná**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

**vrtaná studna hloubky do 30 m**

**Druztová**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 585/27 (zahrada) v katastrálním území Druztová.

Druh a účel umístěvané stavby:

- vrtaná trubní studna pro zásobování rekreační chaty
- hloubka studny max. 30 m, průměr vrtu 155 mm, výstroj vrtu PVC pažnicí průměru 125 mm
- zhlaví studny osazeno šachtou o průměru 1 m a hloubky 1,5 m, vstupní otvor uzavřen poklopem

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 585/27 v k.ú. Druztová, 13,50 m od hranice s pozemkem parc. č. 585/1 a 3,80 m od hranice s pozemkem parc. č. 585/25

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- předpokládaný dosah deprese cca 10 m

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna dle situačního výkresu v měřítku 1:500, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Hloubka studny max. 30 m, vrtný průměr 155 mm, výstroj vrtu PVC pažnicí průměru 125 mm.
3. Studna bude sloužit jako zdroj pitné a užitkové vody pro zásobování rekreační chaty na pozemku parc. č. 585/27 v katastrálním území Druztová.
4. Pro studnu není třeba vyhlásit pásma hygienické ochrany vodního zdroje.
5. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
6. Pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou respektovány podmínky dotčených orgánů, ostatních organizací a správců sítí, dle jejich stanovisek, které vydali k územnímu rozhodnutí.
7. Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Roman Racek, nar. 18.7.1965, Rabštejská č.p. 1586/47, 323 00 Plzeň  
Eva Racková, nar. 24.12.1972, Rabštejská č.p. 1586/47, 323 00 Plzeň  
Jaroslav Kopač, nar. 25.9.1963, Losiná 203, 332 04 Losiná

**Odůvodnění:**

Dne 6.10.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 18.1.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- lesní hospodářství, č.j. OŽP-JAN/22281/2015 ze dne 2.9.2015
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, č.j. OŽP-JAN/22282/2015 ze dne 2.9.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lenka Řezáčová, nar. 1.9.1986, Rabštejská č.p. 1605/65, 323 00 Plzeň  
Vladimír Vorlovský, nar. 12.12.1938, Mírová č.p. 2446/18, 301 00 Plzeň  
Ludmila Vorlovská, nar. 15.9.1939, Mírová č.p. 2446/18, 301 00 Plzeň  
Obec Druztová, Druztová 1, 330 07 Druztová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavel Schmied  
oprávněná úřední osoba,  
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná po dobu 15-ti dnů.

V písemné a elektronické podobě  
vyvěšeno dne: - 3 -02- 2016

.....

V písemné a elektronické podobě  
sejmuto dne:

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci řízení

Roman Racek, Rabštejnská č.p. 1586/47, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Eva Racková, Rabštejnská č.p. 1586/47, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Jaroslav Kopač, Losiná č.e. 203, 332 04 Nezvěstice

Lenka Řezáčová, Rabštejnská č.p. 1605/65, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Vladimír Vorlovský, Mírová č.p. 2446/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ludmila Vorlovská, Mírová č.p. 2446/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- lesní hospodářství, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň