

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-5199/2015/STO/PSc

Spis. zn.: 3193/2015/Sch

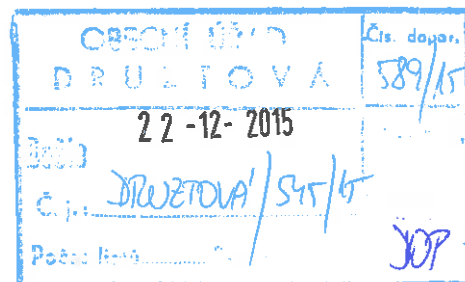
Vyřizuje: Pavel Schmied, tel. 377970248

E-mail: pavel.schmied@tremosna.cz

Třemošná, dne 17.12.2015

Gabriela Pokladníková, Druztová 45, 330 07 Druztová

Tomáš Bažant, Druztová 45, 330 07 Druztová



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.8.2015 podal

Gabriela Pokladníková, nar. 1.10.1983, Druztová 45, 330 07 Druztová,

Tomáš Bažant, nar. 2.1.1984, Druztová 45, 330 07 Druztová

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

vrtaná studna hloubky do 43 m

Druztová

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 607/2 (orná půda) v katastrálním území Druztová.

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna pro zásobování rodinného domu
- hloubka studny 43 m, průměr vrtu 210 mm, výstroj vrtu PVC pažnicí 140 x 128 mm
- zhlaví studny osazeno šachtou o průměru 1 m a hloubky 1,4 m + 0,5 m nad upravený terén, šachta uzavřena betonovou deskou

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 607/2 v k.ú. Druztová, 18 m od hranice s pozemkem parc. č. 123/1 a 5 m od hranice s pozemkem parc. č. 606 v k.ú. Druztová

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dosah depresního kužele $R = 11-12,7$ m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna dle situačního výkresu v měřítku 1:1000, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Hloubka studny max. 43 m, vrtný průměr 210 mm, výstroj vrtu PVC pažnicí 140 x 128 mm.
3. Studna bude sloužit pro zásobování rodinného domu na pozemku parc. č. 607/2 v k.ú. Druztová.
4. Pro studnu není třeba vyhlásit pásma hygienické ochrany vodního zdroje.
5. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
6. Pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou respektovány podmínky dotčených orgánů, ostatních organizací a správců sítí, dle jejich stanovisek, které vydali k územnímu rozhodnutí.
7. Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Gabriela Pokladníková, nar. 1.10.1983, Druztová 45, 330 07 Druztová
Tomáš Bažant, nar. 2.1.1984, Druztová 45, 330 07 Druztová

Odůvodnění:

Dne 13.8.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 30.11.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, č.j. OŽP-JAN/21170/2015 ze dne 19.8.2015
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, č.j. OŽP-JAN/21169/2015 ze dne 19.8.2015
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, zn. SBS 33500/2015/OBÚ-06/1 ze dne 30.10.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Josef Kohout, nar. 15.8.1948, Druztová 30, 330 07 Druztová
Josef Navrkal, nar. 7.7.1951, Druztová 230, 330 07 Druztová
Jaroslava Navrkalová, nar. 27.10.1951, Druztová 230, 330 07 Druztová
Juraj Kormoš, nar. 3.7.1952, Druztová 38, 330 07 Druztová
Jitka Kormošová, nar. 22.5.1956, Druztová 38, 330 07 Druztová
Jindřich Nekola, nar. 18.11.1981, Druztová 291, 330 07 Druztová
DiS. Lenka Nekolová, nar. 2.8.1981, Druztová 291, 330 07 Druztová

Václav Suchý, nar. 25.6.1942, Blatenská č.p. 729/9, 326 00 Plzeň
Michal Korelus, nar. 25.10.1979, Druztová 290, 330 07 Druztová
Miroslav Bambas, nar. 29.9.1946, Na Roudné č.p. 1052/155, 301 00 Plzeň
Lukáš Loskot, nar. 26.6.1983, Nýřanská č.p. 1293/36, 323 00 Plzeň
Štěpán Kučera, nar. 11.4.1975, Česká Bříza 196, 330 11 Česká Bříza
Obec Druztová, Druztová 1, 330 07 Druztová
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

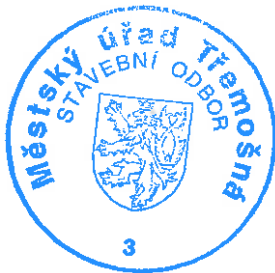
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavel Schmied
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná po dobu 15-ti dnů.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

.....

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení

Gabriela Pokladníková, Druztová č.p. 45, 330 07 Druztová

Tomáš Bažant, Druztová č.p. 45, 330 07 Druztová

Ing. Josef Kohout, Druztová č.p. 30, 330 07 Druztová

Josef Navrkal, Druztová č.p. 230, 330 07 Druztová

Jaroslava Navrkalová, Druztová č.p. 230, 330 07 Druztová

Juraj Kormoš, Druztová č.p. 38, 330 07 Druztová

Jitka Kormošová, Druztová č.p. 38, 330 07 Druztová

Jindřich Nekola, Druztová č.p. 291, 330 07 Druztová

DiS. Lenka Nekolová, Druztová č.p. 291, 330 07 Druztová

Václav Suchý, Blatenská č.p. 729/9, Lobzy, 326 00 Plzeň

Michal Korelus, Druztová č.p. 290, 330 07 Druztová

Miroslav Bambas, Na Roudné č.p. 1052/155, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Lukáš Loskot, Nýřanská č.p. 1293/36, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Štěpán Kučera, Česká Bříza č.p. 196, 330 11 Třemošná u Plzně

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého 11, 301 00 Plzeň 1